

# Iniciativas y Proyectos en Desarrollo

Decanato de Administración

Mayo 2016

# Edificio Monzón

- La Rehabilitación del Edificio como Proyecto de Mejoras Permanentes
- Diseño y Planos
- Mudanza de usuarios
  - Matemáticas
  - Centro de Cómputos
  - Oficina de Prensa
- Remoción de plomo y asbesto
- Trabajos de construcción

# Centro de Estudiantes

- Proyecto Emblemático del Rector, Dr. John Fernández Van Cleve
  - Re-conceptualización, redistribución de espacios y expansión
  - Reemplazo de viguetas en área de carga
    - Cambio de neveras
    - Mudanza de cafetería al primer piso
    - Salida del merendero a otro punto en el recinto
    - Relocalización temporera de librería

# Un Recinto Sustentable

- Uso eficiente de energía
- Transportación adecuada y efectiva
  - Bicicleta
  - Atractivo a caminar
  - Confiabilidad en el servicio de Troleys
- Cultura de reciclaje, re uso y reducción
- Proyecto: Zero Waste to Landfill Campus 2025

# Estacionamientos

- Re diseño de desagüe de Área Blanca
- Expansión de Áreas Blancas
  - Ingeniería Civil-Química
  - Frente Edificio A
- Pintura en demarcación de espacios de autos
- Pavimentación de Biología
- Pavimentación de Imprenta

# Servicios de Alimentos

- Subasta del nuevo contrato de concesionario en Centro de Estudiantes (julio 2016)
- Cooperativa de Empleados y Estudiantes
  - Operación de varios puntos satélites
    - Ingeniería Civil-Química
    - Biología
    - Administración de Empresas
    - Kiosko de café al costado de Biblioteca

# Ahorro Energético

- Cambio de luminarias en Edificios (LED)
  - Stefani – terminado
  - Servicios Médicos – en proceso
  - Biblioteca – en proceso
  - Edificio de Biología – por comenzar
  - Edificio de Química -
  - Edificio de Administración de Empresas-
- Cambio de Acondicionadores de Aire
  - Subasta de 100 unidades para sustituir A/C de ventana de alto consumo
  - Controles de temperatura en Biología
- Medidores de consumo por edificio
- Cambio de luminarias de Exterior (LED)

# Plan Maestro de bicicletas

- Mejoras y ampliación de áreas de estacionamiento
  - Concreto permeable en áreas designadas
  - Nuevos racks para bicicletas
- Rotulación de compartir vía
- Estudios de Tráfico
- Estaciones de reparación de bicicletas
- Permisos de estacionamiento para bicicletas
- Carril para bicicletas
- Cooperativa de ciclistas (bicicomparta)

# Proyectos de Digitalización

- Sentinel
  - Sistema electrónico de notificación de incidentes
- Directorio Telefónico Electrónico
- Sistema de Trolleys con monitoreo electrónico
- Pantalla de anuncios en el portón de la Vita
  - Promover y anunciar eventos y asuntos oficiales
  - Venta de anuncios, (generar recursos \$)

# Servicios Especiales

- Adquisición de nuevas sillas y mesas para continuar el servicio de prestarlas
  - Hoja de recibo y entrega por el uso del equipo
- Servicio de Sillas y Mesas para renta
- Servicio de Carpas para renta
- Servicio de Plantas y Jardines para renta

# Sistemas de Acondicionadores de Aires

- Cambio de “Chillers” en varios edificios
  - Servicios Médicos
  - Administración de Empresas
  - Biblioteca
- Sistema de Enfriamiento de Edif. Biología
  - Proyecto con estudiantes de Ingeniería
  - Rehabilitación del sistema y automatización de procesos
  - Cambio del “chiller”
- Manejadoras del Sistema del Coliseo
- Torres de enfriamiento de la Planta Central

# Mejoras Permanentes (locales)

- Concluidos
  - Remodelación de Baños en Chardón
  - Remodelación de Baños en Centro de Estudiantes
  - Mudanza de la Red Sísmica
  - Rehabilitación Edificio C, (falta pintura exterior)
  - Plazoletas Edificio de Física
- En Proceso
  - Remodelación de Anfiteatros de Física
  - Remoción de asbesto
    - Edificio B
    - Sánchez Hidalgo
    - Antiguo Guardia Universitaria
    - Edif. Luchetti

# Mejoras Permanentes (local)

- En Planificación para iniciar
  - Remoción de invernadero atrás de Celis
  - Remodelación Plaza frente Chardón
  - Remoción de antiguo edificio de Guardia Universitaria
  - Remodelación plaza frente Celis (concreto permeable)

# Áreas Verdes y patios

- Reparación de aceras y rampas
- Construcción de jardines
- Reparación de bancos
- Pintura y mantenimiento a esculturas y obras externas
- Construcción de verjas
  - Biología
  - Edificios y Terrenos
  - Ingeniería Civil-Química

# Mejoras en Procesos

- Recursos Humanos
  - Banco de Talentos
  - Hoja de Relevo de Servicios
  - Adiestramiento (webinar) a nuevos empleados
  - Registro electrónico de asistencia
  - Nueva tarjeta de identificación de empleados
- Oficina de Propiedad
  - Cambio en el control de propiedad

# Mejoras en Procesos

- Edificios y Terrenos
  - Proceso de solicitud de llaves
  - Nombramientos de Administradores de Edificios
  - Rediseño del Departamento
    - Nuevo sistema de almacén
    - Sistema de notas de servicio
    - Mantenimiento diferido
      - Emaint