



CONSTRUCCIÓN EN EL RUM.....

Rumbo a los Cien Años de Historia



Octubre 2007

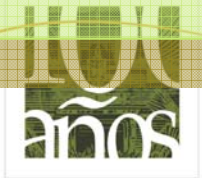
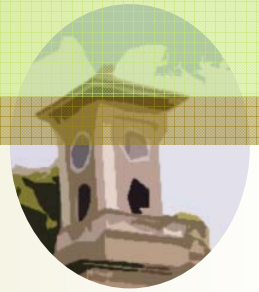


Tabla de Contenido

Mensaje del Director.....	1
Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en construcción.....	2
Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en diseño o subasta.....	4
Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes completados en el año fiscal 2006-2007.....	6
Proyectos realizados con fondos propios.....	7
Proyectos administrados por agencias externas.....	9



Mensaje del Director

Estimados universitarios

Durante los próximos cinco años, en términos de su infraestructura, el Recinto Universitario de Mayagüez estará experimentando el mayor crecimiento registrado desde su fundación en el 1911. La construcción de nuevos edificios, así como la remodelación de estructuras existentes serán de gran beneficio para fortalecer la labor académica, administrativa y de investigación. Al acercarnos a nuestros cien años de historia, queremos mantener a toda la Comunidad Universitaria informada sobre los principales proyectos de mejoras permanentes en los que estamos trabajando para contribuir, desde nuestro querido Colegio, al desarrollo de la sociedad a través de la academia, la investigación y el servicio a la comunidad. Proveer a la comunidad universitaria instalaciones en óptimas condiciones es **Antes, Ahora y Siempre...** parte fundamental de nuestro Plan Estratégico.

En esta publicación le presentamos los proyectos financiados a través del Programa de Mejoras Permanentes, proyectos financiados con fondos propios y aquellos que están siendo realizados mediante la obtención de fondos externos. Incluimos proyectos que se encuentran en diferentes etapas de desarrollo: desde la etapa inicial de diseño, proyectos en proceso de subasta, en proceso de construcción, y aquellos que han sido recientemente completados.

Esperamos que esta publicación sea de su agrado e interés para que conozcan en detalle sobre el crecimiento del Recinto en términos de infraestructura. Le exhortamos a mantenerse al tanto visitando nuestro portal en <http://oiip.uprm.edu>.

Cordialmente,

Antonio A. González Quevedo

Director OIIP

Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Construcción

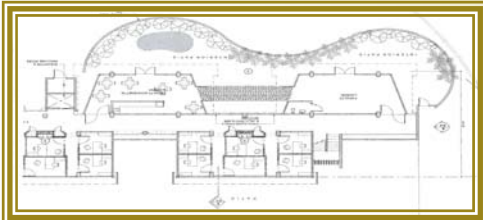
MUSEO Y SENADO ACADÉMICO

En su origen este edificio, construido en 1911 con un estilo arquitectónico Misionero, era el Hospital St. Mary's. El hospital cambió de nombre al de Duscombe por el médico que lo adquirió. En el 1942 fue expropiado para convertirse en el Antiguo Instituto de Agricultura Tropical del CAAM. Más tarde fue habilitado para albergar oficinas administrativas, hasta que en el 1998, luego del paso del huracán Georges, sufrió daños a su estructura por lo que tuvo que ser necesario desalojar el mismo. Con el objetivo de rehabilitar este edificio se decidió convertirlo en un área de museo de arte, el Senado Académico y sus oficinas. Así surge el MuSA, por sus siglas que significan Museo y Senado Académico.



Por sus características arquitectónicas, y los espacios que albergará este edificio histórico, será representativo de nuestros cien años de historia. Este abrigará dentro de su estructura original, símbolo de nuestros inicios, una nueva estructura que representará el inicio de un nuevo siglo y la continuidad de esta institución universitaria. El Senado Académico, cuerpo académico-legislativo de nuestra institución, es representativo de la historia, mientras que el museo, una nueva instalación en nuestro Recinto, simbolizará el inicio de un nuevo siglo, aunque a su vez es parte de nuestra historia por medio de algunas de las colecciones de arte que se exhibirán en el mismo.

El diseño fue realizado por el Arq. Jaime Cobas. La rehabilitación de este edificio, a un costo de \$4.65 millones y a cargo de E. Montalvo Silva Construcciones Inc., comenzó el 18 de agosto de 2005. La inspección de este proyecto es responsabilidad de Arquiconstruction Corp. Estimamos que el proyecto será completado para verano de 2008.



REMODELACIÓN ANTIGUO DORMITORIO DE VARONES I PARA OFICINAS DE FACULTAD

Este proyecto incluye la remodelación total de este importante edificio diseñado por el gran arquitecto Henry Klumb. Este edificio construido en el 1960 para ser utilizado como dormitorios de varones, luego fue remodelado para ser utilizado por el Colegio de Administración de Empresas hasta el 2006. Con el objetivo de atender la necesidad de falta de espacios de oficinas para profesores, se decidió rehabilitar estas instalaciones para convertirlas en un edificio de oficinas para la facultad. Albergará 150 oficinas individuales organizadas en módulos de 6 oficinas cada uno. En el primer piso se habilitarán cuatro módulos de oficina y del segundo al cuarto piso siete módulos. El edificio también contará con una sala de facultad (*Faculty Lounge*), cocina y áreas de reunión. La sala de facultad y la cocina estarán rodeadas por un área de esparcimiento con jardín, según se ilustra en la foto. Esta área proveerá un ambiente para descanso y reflexión a la vez que promueve la propagación de áreas verdes. Cada piso contará con un área de exhibiciones, como medio de divulgación, para promover la labor de investigación y creación. La firma de consultoría Miguel Calzada Arquitectos ha diseñado el proyecto de remodelación que fue adjudicado por \$4.55 millones al contratista Jovan Inc. el 21 de junio de 2007. El proyecto comenzó el 1 de agosto de 2007. El tiempo estimado para la remodelación es de 630 días por lo que se espera que el proyecto se complete para el 22 de abril de 2009.

REMODELACIÓN EDIFICIO LUIS DE CELIS

El edificio Luis de Celis, que es parte fundamental de nuestro patrimonio, fue inaugurado en 1937 para ser utilizado por el Departamento de Agronomía y luego se convirtió en el edificio de Biología, hasta el 2005 en que se inauguraron las nuevas instalaciones para este último. Este edificio con estilo arquitectónico neoclásico, diseñado por el Arq. Rafael Carmoaga, pronto recuperará su original esplendor. Aquí estarán ubicadas las oficinas del Decanato de Artes y Ciencias, la Oficina del Registrador, Estudios Graduados, la Oficina de Investigación Institucional y Planificación, la Oficina de Mejoramiento Continuo y Avalúo, el Centro de Enriquecimiento Profesional y las oficinas del Programa de Biotecnología Industrial. Contará, además, con cuatro modernas salas de conferencias con capacidad para medios múltiples, oficinas para proyectos de investigación del Colegio de Artes y Ciencias, una galería de arte/sala multiuso y oficinas para asociaciones estudiantiles.



El diseño para la remodelación fue realizado por el arquitecto mayagüezano Enrique Figueroa Hernández. El contrato para la remoción de plomo y asbesto del edificio ya fue firmado. Este proceso se realizará durante el mes de septiembre. La subasta para la remodelación se efectuará el 15 de noviembre de 2007. Los trabajos comenzarían a finales de noviembre y se estima que tome dos años en completarse.

Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Construcción, cont.



EDIFICIO ALFREDO RAMÍREZ DE ARELLANO Y ROSELL: CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA AGROINDUSTRIAL (CITAI)

El Centro de Innovación y Tecnología Agroindustrial surge como resultado de una propuesta originada como parte del Programa de Ciencia y Tecnología de Alimentos. La iniciativa surge por la necesidad de proveer unas instalaciones para el desarrollo científico y tecnológico para ofrecer al país de un abasto de alimentos seguros y nutritivos que cumpla con las regulaciones locales e internacionales. La construcción de este edificio, que apoyará la labor de investigación en nuestro Recinto y promoverá el desarrollo de la industria agrícola, representa un precedente para esta institución porque es la primera vez en la historia en que la fuente de fondos principal proviene de fondos externos. La fundación Ramírez de Arellano y Rosell donaron \$900,000 y el Departamento de Agricultura aportó \$600,000. La Universidad asignó \$300,000 para completar el presupuesto requerido para este proyecto. El proyecto está siendo realizado por el contratista Jorge Noguerras. La construcción comenzó el 29 de septiembre de 2006 y se espera concluya en diciembre de 2007.



PLANTA PILOTO DE BIOFARMACÉUTICA Y BIOPROCESAMIENTO

La construcción de la Planta de Bioprocesos comenzó el 11 de septiembre de 2006. El diseño arquitectónico de la Planta estuvo a cargo de *CMA Architects & Engineers, LLP* con sede en Hato Rey. La construcción está a cargo de *ATG Contractors* con sede en Camuy. Este magno edificio tendrá un costo aproximado de \$12 millones. PRIDCO aportó \$5 M, \$5 M fueron asignados del fondo del centenario de la Universidad de Puerto Rico y \$2.5 M se obtuvieron de una propuesta federal a la *Economic Development Agency* para la construcción de la planta. Se espera que el edificio se entregue en diciembre 2007 y que su inauguración sea en el mes de enero de 2008. La Planta es una construcción de 35,417 pies cuadrados dividida en dos alas. En un ala

se concentran las oficinas de administración, anfiteatro, salones y laboratorio de entrenamiento. La segunda ala está dedicada a la investigación para mejoramiento de procesos, que atenderá las tecnologías de cultivo de células mamíferas y bacterianas. Esta ala atenderá también los procesos de fermentación y purificación de proteínas recombinantes.

La Planta será dirigida por una entidad sin fines de lucro constituida por una Junta de Directores. (Boris Jaskille de PRIDCO- Presidente de Junta, José Martínez de *Abbott*- VP de Junta, Rosa Buxeda de UPR- Secretaria de Junta, Jorge I. Vélez Arocho de UPR, Emilio Rivera de *Amgen*, Ramón Rijos de *Ortho Biologics* y Enrique Mirandes de PRIDCO). Además, en abril de 2007 se contrató al doctor Roberto Rodríguez Andújar como Director Ejecutivo de la planta. El propósito de estas instalaciones es contribuir al desarrollo económico en la isla fortaleciendo las capacidades de la fuerza laboral y proveyendo la interacción científica entre los investigadores de la academia y la industria. Nuestros investigadores tendrán la oportunidad de utilizar el centro como parte de proyectos que contribuyan a una economía de conocimiento y podrán desarrollar proyectos de colaboración con la industria en estas instalaciones. En la actualidad el centro está colaborando con universidades en el exterior para iniciar investigaciones originales en las áreas de biotecnología conducentes a propiedad intelectual y datos para competir por becas federales para la investigación. Se ofrecerán adiestramientos a distintos sectores de la industria y academia. Estudiantes de nuestros programas de Biología, Biotecnología, Ingeniería Química y Química de los Colegios de Artes y Ciencias y de Ingeniería tendrán la oportunidad de trabajar como asistentes de capacitación en estos adiestramientos así como en la investigación. Los estudiantes del programa de administración de oficinas del Colegio de Administración de Empresas también podrán realizar su práctica en esta planta.

MEJORAS EN EDIFICIO C

En el edificio C se encuentran ubicadas las oficinas del Servicio de Extensión Agrícola. En este edificio se han realizado varias mejoras: pintura exterior e interior, insular las tuberías de agua refrigerada, reemplazar los plafones acústicos y las líneas de datos y teléfono. El costo de este proyecto es de alrededor de \$200,000. El proyecto se ha realizado por administración y se espera finalice para el 31 de octubre de 2007.



Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Construcción, cont.

SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO EN EDIFICIO JOSEFINA TORRES TORRES

El edificio que alberga al Departamento de Enfermería está confrontando problemas con el sistema de aire acondicionado. Los fondos asignados no fueron suficientes para atender el problema en el edificio completo. Actualmente se está trabajando en el segundo piso del edificio. La compañía *JR Industrial Contractor* está realizando las tareas de aislación a un costo de \$82,000. Los trabajos se completarán para el 31 de octubre de 2007. Se solicitaron fondos adicionales a la Oficina de Desarrollo Física para



PLANTA CENTRAL DE AGUA REFRIGERADA

La Planta Central de Agua Refrigerada requiere el reemplazo de torres, válvulas, centro de control del motor y sistema de ventilación, entre otras mejoras necesarias para tender la demanda de aire de los edificios que dependen de ésta. El proyecto, que comenzó el 1 de agosto de 2007, está siendo realizado por la compañía *ACR Systems* e inspeccionado por *Arquiconstruction Corporation*. Se espera que el proyecto concluya el 27 de febrero de 2008. El costo de construcción es de \$1,285,000.

Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Diseño o Subasta



OBSERVATORIO SISMOLÓGICO DE PUERTO RICO

Este edificio, diseñado por *RVMD Group*, será la nueva casa de la Red de Movimiento Fuerte y la Red Sísmica de Puerto Rico. Esta estructura, de aproximadamente 12,725 pies cuadrados, estará ubicada entre el Edificio de Biología y el Complejo de Ingeniería. Proveerá espacios para oficinas administrativas, oficinas de apoyo, oficinas para profesores visitantes, oficinas para estudiantes graduados, un laboratorio, un cuarto de acopio, dos salones tipo auditorio, área de cocina y comedor, área de lectura, plaza, jardín interior con espacios para exhibición y 105 espacios de estacionamiento. Se estima que el tiempo de construcción será de 16 meses.

La subasta para este proyecto está pendiente de un ajuste por aumento en costo.

REMODELACION EDIFICIO JOSÉ DE DIEGO

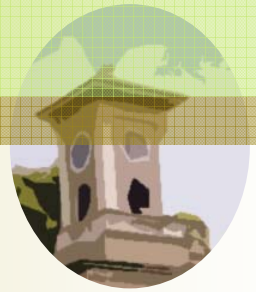
Este edificio histórico, diseñado por el arquitecto William Shimmelpfenning con un estilo Pradera, es el único edificio del Recinto inscrito en el Registro Nacional de Monumentos Históricos. La estructura original fue construida en 1918 para ser utilizado como edificio de Ciencias. En 1940 se hizo una expansión al edificio y se construyó el carrillón, uno de los símbolos de esta institución. En 1993 se restauró la sección correspondiente a la estructura original como parte de la conmemoración del quinto centenario del descubrimiento de Puerto Rico. Sin embargo, debido al deterioro es necesario reemplazar nuevamente las ventanas de esta sección, así como las de la expansión de modo que simulen las ventanas originales del edificio. Es necesario además realizar una remodelación interna de este edificio ya que varias oficinas serán reubicadas en otros edificios.



DEPARTAMENTO DE EDIFICIOS Y TERRENOS

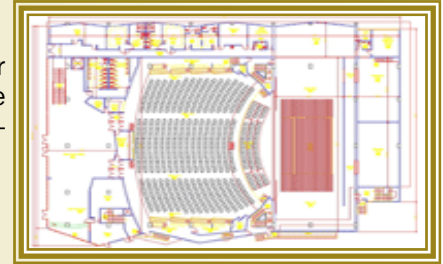
Es necesario relocalizar las instalaciones del Departamento de Edificios y Terrenos. El diseño fue realizado por la Sección de Ingeniería del Departamento de Edificios y Terrenos. Actualmente se encuentran trabajando en el estimado de costos del edificio. El nuevo edificio estará localizado en los terrenos que ubican frente al Edificio A, entre CITAI y el Nuevo Edificio de Administración de Empresas.

Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Diseño o Subasta, cont.



AULA MAGNA

Este proyecto se encuentra en etapa de diseño. El mismo está siendo realizado por *RVM Design Group* y Ábalos y Herreros. Este proyecto consiste en la construcción de una sala de teatro. La capacidad propuesta es de 800 butacas y contará con los recursos tecnológicos necesarios para presentar obras teatrales y conciertos.



REMODELACIÓN DECANATO DE ESTUDIANTES

La Antigua Biblioteca de nuestro Recinto, construida en 1935, alberga actualmente en el nivel inferior las oficinas del Decanato de Estudiantes. El nivel superior se habilitará para alojar las oficinas de asistencia económica. Los fondos necesarios para esta remodelación fueron asignados por la Administración Central. El proyecto se encuentra en proceso de subasta en la Administración Central.

EDIFICIO DE INGENIERÍA ELÉCTRICA Y COMPUTADORAS

Este proyecto se encuentra en etapa de diseño. El mismo está a cargo de la compañía de diseño *RVMD Design Group* y Ábalos y Herreros. Estas instalaciones proveerán espacios apropiados para el desarrollo de la labor académica y de investigación en el Departamento de Ingeniería Eléctrica y Computadoras.



EDIFICIO DARLINGTON

Este proyecto consiste en la rehabilitación total del edificio Darlington ubicado en la Calle Méndez Vigo, a cinco minutos del Recinto. La primera etapa del proyecto consistió en el desarrollo de un estudio de pre-diseño realizado por el arquitecto Enrique Figueroa Hernández. El contrato comenzó el 26 de marzo y concluyó el 24 de mayo de 2007. El edificio albergará un hotel y apartamentos para profesores y estudiantes graduados a precios competitivos.

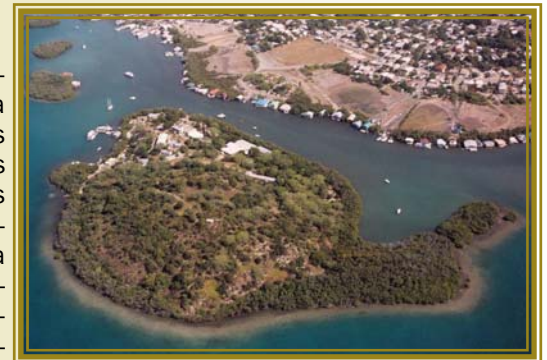


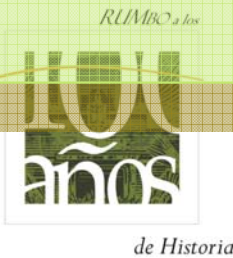
MODERNIZACIÓN DE ASCENSOR EN EDIFICIO DE INGENIERÍA CIVIL Y AGRIMENSURA

Se solicitaron fondos para modernizar el ascensor del edificio de Ingeniería Civil. Sin embargo se desea poder llevar el ascensor hasta el cuarto piso, por lo que se requieren fondos adicionales. Recientemente se canceló la subasta que estaba en proceso para poder considerar el cambio en el alcance del proyecto. Se solicitó un nuevo estimado de costos al Departamento de Edificios y Terrenos para poder actualizar el costo del proyecto y solicitar los fondos adicionales necesarios a la Administración Central.

MEJORAS SISTEMA SANITARIO ISLA MAGUEYES

En Isla Magueyes es necesario proveer un sistema de manejo de aguas usadas que cumpla con los requerimientos ambientales establecidos por la Junta de Calidad Ambiental. A estos efectos se solicitó un estudio para evaluar las alternativas viables para la recolección, tratamiento y disposición de aguas usadas. El estudio fue realizado por Carlos E. Pacheco Ingenieros Consultores a un costo de \$120,000. Como resultado del estudio se encontró que la alternativa más costo-efectiva y sustentable es la implementación de un sistema de tratamiento biológico con reciclaje de agua. El consultor indicó en su informe que la planta de tratamiento tendría capacidad para procesar 5,000 galones de agua diarios y no produciría ruidos. Este sistema es un proyecto benigno al ambiente de la isla que provee como productos agua para regado y lavado de aceras y cienos que se pueden combinar con material vegetal para desarrollar una pequeña producción de composta. Esta fue la primera etapa del proyecto que se encuentra bajo la administración de la Oficina de Desarrollo Físico e Infraestructura, adscrita a la oficina del Presidente.





Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes en Diseño o Subasta, cont.

CENTRO DESARROLLO Y APRENDIZAJE INGENIERÍA FARMACÉUTICA (C-DAIFa)

Este Centro se construirá contiguo al edificio de Ingeniería Química. El mismo constará con 2 pisos de 5,000 pies² cada uno. La planta baja se dedicará principalmente a operaciones farmacéuticas, caracterización y administración. La planta superior se dedicará mayormente a investigación básica. C-DAIFa se construirá con una aportación de fondos industriales proveniente del Centro de Investigación en Sistemas Particulados de Materiales Orgánicos (ERC-SOPS por sus siglas en inglés) y de la administración central de la UPR. El objetivo principal de estas instalaciones es apoyar la educación subgraduada, la investigación básica y aplicada, ofrecimiento de entrenamientos a profesionales de la industria, así como demostración y transferencia de tecnología. En estos momentos el proyecto se encuentra en la etapa del diseño conceptual. Esperamos que la construcción comience en verano u otoño del 2008 y se complete en aproximadamente 1 año. C-DAIFa será el pilar del programa de ingeniería farmacéutica que se está desarrollando como parte del bachillerato en ingeniería química.

INVERNADERO BIOLÓGÍA

Se construirá un nuevo invernadero para uso del Departamento de Biología contiguo al nuevo edificio. El mismo apoyará la labor de investigación realizada por este departamento. Actualmente el proyecto se encuentra en proceso de subasta.



Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes Completados en el Año Fiscal 2006-2007

MEJORAS PISCINA ALUMNI

El proyecto consistió en la remodelación de los baños de la Piscina Alumni. El proyecto se completó en abril de 2007 a un costo de \$448,075.68.

RANCHONES DE POLLOS EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRÍCOLA DE LAJAS

Este proyecto consistió en la adquisición de tres estructuras de metal, con capacidad para controlar los niveles de temperatura, para ser utilizadas como criadero de pollos y la construcción de cimientos para la instalación de las mismas. El costo de las estructuras fue de \$131,457 y el de la construcción de cimientos e instalación de estructuras \$186,000. Debido a limitaciones presupuestarias fue posible habilitar dos de las tres estructuras. El proyecto se completó en enero de 2007 y el costo total ascendió a \$317,457.

INSTITUTO DE ARRECIFES DE CORAL DEL CARIBE (NOAA-CRESS)

El Departamento de Ciencias Marinas obtuvo una subvención de la Administración Nacional de la Atmósfera y el Océano para el establecimiento de un centro de estudios sobre los arrecifes de coral en el Caribe. Parte de esta iniciativa incluyó la construcción de unas instalaciones en el segundo piso del Laboratorio de Biotecnología Marina en Isla Magueyes. Estas instalaciones fueron diseñadas por la Sección de Ingeniería del Departamento de Edificios y Terrenos y construidas por *IDMS General Contractors*, a un costo de \$234,000. Las instalaciones fueron inauguradas el 15 de marzo de 2007.



SALA DE REUNIONES EN EL COMPLEJO DEL DARLINGTON

Se habilitaron dos salas de reuniones con el objetivo de proveer un espacio amplio y acogedor para realizar diversas actividades. Una de las salas con sillas y mesas para acomodar hasta 60 personas mientras que la más pequeña puede acomodar hasta 30 personas. El costo de esta remodelación fue de \$115,000. Próximamente se instalarán los proyectores y el sistema de sonidos.



Proyectos del Programa de Mejoras Permanentes Completados en el Año Fiscal 2006-2007, cont.

AMPLIACIÓN LABORATORIO BIO ÓPTICO EN ISLA MAGUEYES

El proyecto consistió en una ampliación para proveer un área de trabajo con diez estaciones de computadoras, una sala de reuniones, dos oficinas, un cuarto de calibración y un área de almacén. Estas instalaciones, utilizadas para el análisis de imágenes satélites se construyeron a un costo de \$159,000.

MEJORAS A BOMBAS SANITARIAS

Este proyecto consistió en el reemplazo de bombas y rediseño del sistema. El nuevo sistema cuenta con cuatro sistemas de respuesta alternativa en caso de que surja algún fallo. El mismo fue realizado por *CC Mechanical Contractors Corporation* a un costo de \$91,433 y se completó en marzo de 2007.

REPAVIMENTACIÓN

El pavimento en algunas áreas del Recinto se encuentra en estado de deterioro. El Departamento de Edificios y Terrenos diseñó un proyecto para la repavimentación de las áreas y dividió el mismo en tres fases. Se solicitaron fondos para la primera fase por ser la más crítica. Estos fondos fueron asignados por la Administración Central y el proyecto se realizó a finales de julio de 2007. Esta primera fase del proyecto incluyó el estacionamiento en la parte posterior del edificio de Física, Geología y Ciencias Marinas, el estacionamiento al costado del edificio Esteban Terrats y el Paseo Los Pinos. El costo del proyecto fue \$69,938.40 y fue realizado por la compañía *West Paving Development*.



CONSERVACIÓN DE ENERGÍA

Este verano, el Recinto adquirió el programado *PowerNet* de *Cutler Hammer*. Este novel programado nos permite tener información, actualizada hasta los últimos quince minutos, acerca del consumo de electricidad y el costo en que se ha incurrido por este concepto en los edificios de Administración de Empresas Nuevo, Biología y Química. El costo de instalación de este programado en estos tres edificios fue de \$43,000.



PORCH LIFT DEL EDIFICIO DE INGENIERÍA INDUSTRIAL

Con el objetivo de proveer mayor accesibilidad a personas en sillas de ruedas se instaló un *porch lift* en el edificio de Ingeniería Industrial. El costo de este proyecto fue \$30,950.

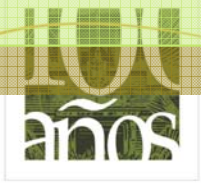
Proyectos realizados con fondos propios

REMODELACIÓN EDIFICIO ESTEBAN TERRATS

Este edificio fue construido para finales de los años 70 y habilitado para albergar los departamentos de Finanzas, Recursos Humanos y oficinas de profesores para los años 1983-84. El proyecto de remodelación tiene como propósito restaurar las instalaciones administrativas y académicas de los Departamentos de Finanzas, Recursos Humanos, y oficinas de profesores del Colegio de Ingeniería. Al presente, la primera etapa de remodelación, que incluye al Departamento de Finanzas, se ha completado en un noventa por ciento (90%), restando sólo las Oficinas de Compras y del Director. Esta etapa se completará durante el mes de noviembre. La segunda fase de este proyecto incluye la Oficina de Recursos Humanos y tomará alrededor de nueve meses. La inversión total de los trabajos asciende a \$578,880.

MEJORAS VAQUERÍA EN ESTACIÓN EXPERIMENTAL DE LAJAS

En la Vaquería que se encuentra ubicada en los terrenos de la Estación Experimental de Lajas se han realizado varias mejoras. Se realizaron mejoras al rancho de ordeño y se volvieron a soldar las juntas de la estructura de cubierta para garantizar su estabilidad. Actualmente se está trabajando en la instalación eléctrica soterrada y en el sistema de desagüe. El costo de estas mejoras, que finalizarán a mediados de noviembre, es de alrededor de \$67,000.



Proyectos realizados con fondos propios, cont.

ALMACÉN DE DESPERDICIOS

Como parte del compromiso institucional para cumplir con los requisitos de protección ambiental, en las próximas semanas se iniciarán los trabajos de construcción del almacén de desperdicios del Recinto. El mismo estará localizado en la parte posterior del Edificio de Imprenta y Artes Plásticas. La inversión del proyecto asciende a \$49,500 aproximadamente.

OFICINA DE SISTEMAS DE GERENCIA AMBIENTAL

Se habilitó una oficina en el edificio Efraín Sánchez Hidalgo para albergar a la Oficina de Sistemas de Gerencia Ambiental. Estas instalaciones fueron remodeladas recientemente para apoyar la iniciativa de mantener al Recinto en cumplimiento con los requerimientos de protección ambiental.

OFICINA DE COLOCACIONES

La remodelación de la Oficina de Colocaciones se encuentra en su etapa final. Solamente falta la instalación del cableado de data y teléfono para completar esta habilitación que contribuirá a ofrecer un mejor servicio a nuestros estudiantes y a los representantes de las compañías que visitan al Recinto en busca de potenciales empleados. La oficina cuenta con modernos modulares y mayor espacio.

OFICINAS DEL INSTITUTO DE RECURSOS DE AGUA

La Residencia 1B fue remodelada para habilitar las instalaciones del Instituto de Recursos de Agua. Estas instalaciones cuentan con áreas administrativas y de investigación.

.....

Proyectos en progreso realizados con fondos internos

RECONSTRUCCIÓN DE ACERAS

Durante este semestre se estará dando mantenimiento a las aceras del Recinto. Este proyecto incluye labores de mantenimiento preventivo y la reparación de tramos afectados. Además, se ubicarán aceras en áreas alternas para mejorar la accesibilidad.

OFICINA DEL CONSEJO GENERAL DE ESTUDIANTES

El proyecto de remodelación de la Oficina del Consejo General de Estudiantes ya está esencialmente terminado. Las instalaciones remodeladas son más apropiadas para albergar al grupo de estudiantes que se desempeñan en esta organización.

CENTRO DE REFLEXIÓN

Este centro ubicará en el cuarto piso del Centro de Estudiantes. Su diseño fue trabajado por el Departamento de Edificios y Terrenos y ya está terminado. Su construcción comenzó el 15 de octubre y se espera que el Centro de Reflexión abra sus puertas a la comunidad universitaria en diciembre de este año.

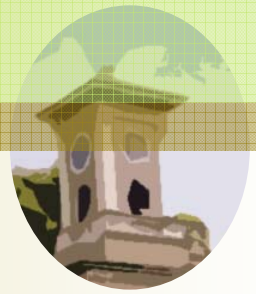
OFICINA DE ORIENTADORAS

El diseño de estas instalaciones fue trabajado internamente en el Departamento de Edificios Terrenos. Este personal, que ofrece un servicio esencial a nuestros estudiantes contarán con áreas de trabajo más apropiados para el desempeño de sus funciones.

OFICINAS DE ASOCIACIONES ESTUDIANTILES

El Departamento de Edificios y Terrenos realizó el diseño de este proyecto. Se proveerán instalaciones para que los representantes de las organizaciones estudiantiles puedan efectuar sus reuniones y desempeñarse en espacios más cómodos.

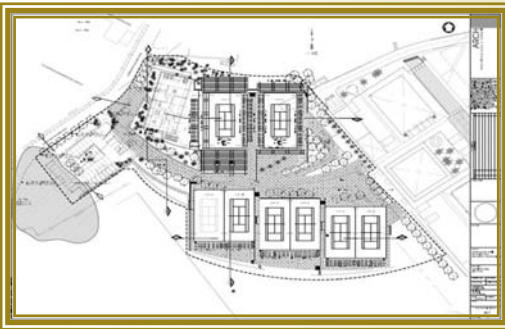
Proyectos administrados por agencias externas



COMPLEJO COLEGIAL CENTROAMERICANO

Como parte de los Juegos Centroamericanos y del Caribe a celebrarse en el 2010 en la ciudad de Mayagüez, en el Recinto se construirá un Natatorio y un Complejo de Canchas de Tenis y Racketball. Este proyecto está siendo financiado por la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura (AFI).

El Natatorio constará de tres piscinas, una estructura de dos niveles, la Plaza de las Banderas y áreas de esparcimiento. Estas instalaciones ocuparán 150,000 pies cuadrados, incluyendo las áreas verdes, y tendrán capacidad para 3,240 espectadores considerando los asientos temporeros. El cuerpo principal del edificio existente se mantendrá. Cada piscina contará con una entrada independiente y área de gradas. Una piscina se utilizará para las competencias, otra para práctica y otra para clavado, nado sincronizado y polo acuático. El primer nivel de la estructura contará con un área de recepción, salones de clase, área para jueces, salones de dopaje, área de lockers, cuartos mecánicos, área de servicio mecánico, área de despeje para los atletas y patios. El nivel inferior contará con gradas, áreas de servicio para el público, berma de asientos temporeros, plazas para descansar y áreas verdes.



El Complejo de Canchas de Tenis requerirá un área aproximada de 25,928 metros cuadrados. El proyecto consiste de la construcción de ocho canchas, un edificio, áreas abiertas y un área de estacionamiento. El edificio contará con un pabellón de entrada; áreas administrativas para ser utilizadas por los jueces, oficiales del torneo, entrenadores y voluntarios; áreas para auspiciadores y VIP; camerinos y áreas para la prensa, dopaje, primeros auxilios, mantenimiento y para calentar alimentos. Las ocho canchas contarán con áreas abiertas para acomodar gradas temporeras y áreas de esparcimiento. En la cancha principal podrán acomodarse 2,000 espectadores, 1,200 de éstos en gradas temporeras.

Habrà una cancha secundaria que acomodará 600 espectadores, 300 de éstos en gradas temporeras. Las seis canchas restantes tendrán capacidad para 100 espectadores cada una, todos acomodados en gradas temporeras.

NUEVA ENTRADA POR MAYAGÜEZ TERRACE

Como parte del desarrollo para los Juegos Centroamericanos y del Caribe — Mayagüez 2010, se construirá un acceso directo desde el Conector Norte (Fase I del proyecto de relocalización de la carretera 108) hasta la entrada del RUM por la Finca Alzamora y Mayagüez Terrace. Este acceso ayudará a descongestionar la entrada de La Vita, proveyéndole acceso directo a todos los vehículos provenientes de puntos al norte del RUM.

Edición: Dr. Antonio A. González Quevedo
Ing. Nancy Méndez Vélez
Dr. Uroyoán Walker

Arte: Ing. Nancy Méndez Vélez

Fotos: Sr. Carlos Díaz Piferrer
Dr. Antonio A. González Quevedo
Ing. Nancy Méndez Vélez
Srta. Thyzia Roura Cordero

Impresos RUM



Recinto Universitario de Mayagüez
Oficina de Investigación Institucional y Planificación
Apartado 9000
Mayagüez PR 00681
<http://oiip.uprm.edu>