



© Copyright 2022. Universidad de Puerto Rico. All rights reserved. No part of this presentation or educational materials may be reproduced, distributed, or transmitted in any form or by any means, including photocopying, recording, or other electronic or mechanical methods, without the prior written permission of the author, except in the case of brief quotations embodied in critical reviews and certain other noncommercial uses permitted by copyright law. For permission requests, write an email to the author of the presentation.

“This material is based upon work supported by USDA/NIFA under Award Number 2021-70027-34722”

Para más información visitar: <https://www.uprm.edu/riesgoagricola/>



**Universidad de Puerto Rico
Colegio de Ciencias Agrícolas
Recinto Universitario de Mayagüez**



Estado de Situación Financiera



United States Department of Agriculture
National Institute of Food and Agriculture

Dra. Alexandra Gregory Crespo
Catedrática, Departamento de Economía Agrícola y
Sociología Rural
alexandra.gregory@upr.edu



"This material is based upon work supported by USDA/NIFA under Award Number
2021-70027-34722"

Para más información visitar: <https://www.uprm.edu/riesgoagricola/>



Objetivos

- Poder diseñar y preparar el Estado de Situación Financiera para una empresa.
- Diferenciar entre activos corrientes intermedios y fijos.



Registros Contables

- Flujo de Efectivo
- Hoja de Ingresos y Gastos
- Inventario
- Hoja de Estado de Situación Financiera



Estado de Situación Financiera

- Es un resumen del Inventario.
- Presenta el Haber Neto de la Empresa.



Partidas del Inventario

- **ACTIVOS**

- Corrientes
- Intermedios
- Fijos

- **PASIVOS**

- Corrientes
- Intermedios
- Fijos



ACTIVOS



Activos Corrientes

- Incluyen los materiales o productos que están listas para la venta, es decir, toda aquella mercancía que posee una empresa en el almacén valorada al costo de adquisición, para la venta o actividades productivas.
- Es decir son los activos que utilizan en el proceso de producción o se tiene en la finca con el propósito de convertirlo en dinero, venderlo o consumirlo en un periodo corto de tiempo.



Ejemplos de Activos Corrientes

- En éste se incluye el dinero en efectivo o en el banco, cuentas que se esperan cobrar en un año o menos y bienes que pueden convertirse en efectivo en corto tiempo. Otros ejemplos lo son los abonos, animales de engorde, alimentos para animales, plaguicidas, productos para la venta, dinero en efectivo, fertilizantes, medicamentos.



Activos Intermedios

- Son aquellos activos que dan apoyo al proceso productivo pero no se utilizan o se venden en un año, y no están afincados a la tierra.



Ejemplos de Activos Intermedios

- Maquinaria y equipo
- Herramientas
- Animales reproductores y productores



Activos Fijos

- Son aquellos activos que dan apoyo al proceso productivo pero no se utilizan o se venden en un año, pero se encuentran afincados a la tierra.



Ejemplos de Activos Fijos

- Ranchos y/o estructuras
- Tierra
- Plantas o árboles perennes,
- Charcas
- Canales de riego
- Sistema de riego
- Cercas



PASIVOS



Pasivos Corrientes

- Son las deudas que están por vencer en un año o menos o durante el periodo contable.



Pasivos Intermedios

- Son las deudas que están por vencer en menos de 10 años.



Pasivos Fijos

- Son las deudas que están por vencer en más de diez años.



FORMATO DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activos		Pasivos	
Activos Corrientes	Valor	Pasivos Corrientes	Valor
1.	a	1.	p
2.	b	2.	q
3.	c	3.	r
4.	d	4.	s
5.	e	5.	t
A. Total de Activos Corrientes	$A = a + b + c + d + e$	E. Total de Pasivos Corrientes	$E = p + q + r + s + t$
Activos Intermedios	Valor	Pasivos Intermedios	Valor
1.	f	1.	u
2.	g	2.	v
3.	h	3.	w
4.	i	4.	x
5.	j	5.	y
B. Total de Activos Intermedios	$B = f + g + h + i + j$	F. Total de Pasivos Intermedios	$F = u + v + w + x + y$
Activos Fijos	Valor	Pasivos Fijos	Valor
1.	k	1.	aa
2.	l	2.	bb
3.	m	3.	cc
4.	n	4.	dd
5.	o	5.	ee
C. Total de Activos Fijos	$C = k + l + m + n + o$	G. Total de Pasivos Fijos	$G = aa + bb + cc + dd + ee$
D. TOTAL DE ACTIVOS	$D = A + B + C$	H. TOTAL DE PASIVOS	$H = E + F + G$
HABER NETO (TOTAL DE ACTIVOS – TOTAL DE PASIVOS)			D - H

Activos		Pasivos	
Activos Corrientes	Valor	Pasivos Corrientes	Valor
Efectivo	\$5,600	Préstamo, 10 meses	\$1,500
Plaguicidas	\$6,700	Tarjeta de Crédito	\$2,700
Guineos para Cosechar	\$10,500		
Abono	\$3,400		
A. Total de Activos Corrientes	\$26,200	E. Total de Pasivos Corrientes	\$4,200
Activos Intermedios	Valor	Pasivos Intermedios	Valor
Camión refrigerado	\$20,500	Préstamo de 5 años Pick-up	\$21,000
Trimmer	\$350	Tarjeta de crédito	\$19,000
Bomba de Agua	\$575		
Pick-up	\$29,500		
Tractor	\$8,000		
B. Total de Activos Intermedios	\$58,925	F. Total de Pasivos Intermedios	\$40,000
Activos Fijos	Valor	Pasivos Fijos	Valor
20 Cuerdas de Terreno	\$150,000	Hipoteca / Préstamo de la Finca	\$105,000
C. Total de Activos Fijos	\$150,000	G. Total de Pasivos Fijos	\$105,000
D. TOTAL DE ACTIVOS		H. TOTAL DE PASIVOS	
HABER NETO (Valor Neto o Net worth) = TOTAL DE ACTIVOS – TOTAL DE PASIVOS			



Resumen

- Total de Activos Corrientes
 - Total de Activos Intermedios
 - Total de Activos Fijos
 - Total de Activos
-
- Total de Pasivos Corrientes
 - Total de Pasivos Intermedios
 - Total de Pasivos Fijos
 - Total de Pasivos

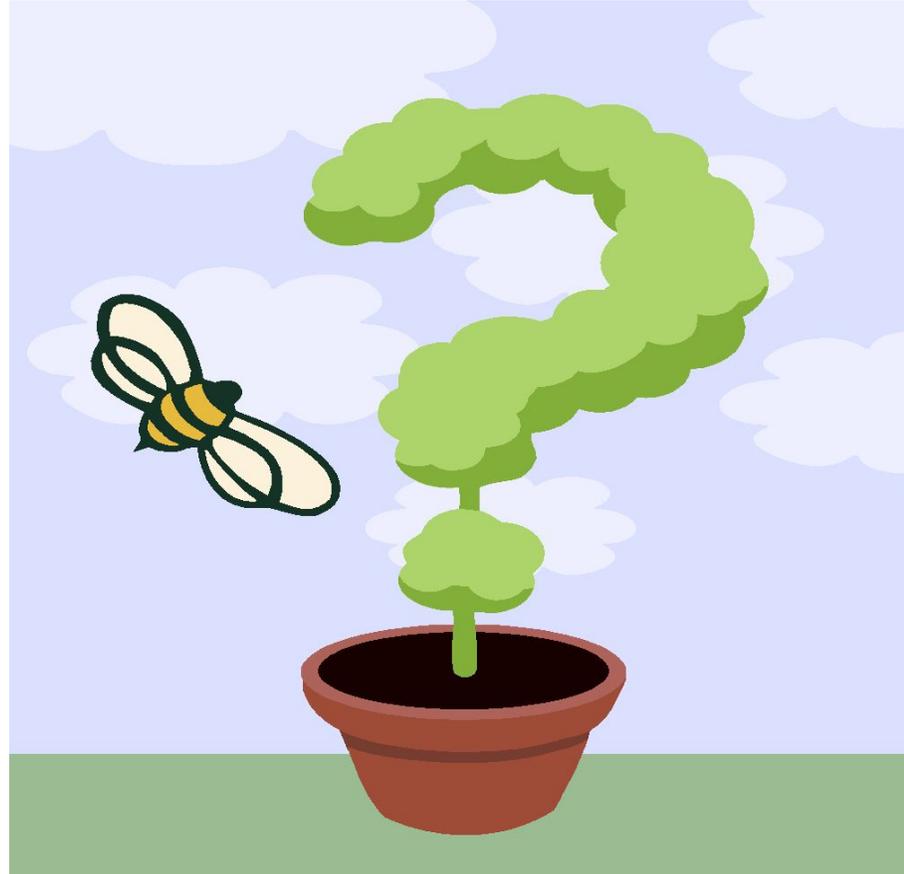
Cuadro 1. Años de vida útil estimado para edificaciones y otras facilidades del negocio agrícola en P.R.

Activos	Vida Útil
Abrevaderos en fincas de ganadería de leche, carne, o porcino (bebederos)	
Acero	20
Concreto	50
Canales de Riego en Concreto	50
Canales de riego en madera	10
Charcos artificiales	40
Casas y toda construcción en cemento	50
Casas y toda construcción en madera (establos, ranchos, gallineros y otros)	20
Cercas: Madera	5
Alambre	5
Pozos y Acueductos	25
Silos: Concreto	50
Metal	15
Madera	10
Tanques de agua	
Acero	20
Concreto	50
Madera	10

Activos	Vida Útil
Aparejos y aperos	10
Arados en general, gradas	8
Arneses	10
Asperjadoras	5
Autos en general	8
Bebederos-avícolas	5
Bombas lavar café	10
Bombas y motores, todo tipo y clase	10
Cadenas	10
Calentadoras	10
Camiones (trucks)	8
Carretas – de bueyes	8
Carretones – de mano	5
Comederos – avícolas	5
Cortadoras caña	10
Cortados Acetileno	8
Cosechadoras granos, pastos	10
Cultivadoras	10
Espulpadoras	10
Draga, elevador	10
Equipo laboratorio	10
Equipo oficina en general	10
Grúas y accesorios	25
Livianos	10
Pesados	12

Aguacates	10
Café	20
Caña	5
Chinas(todas)	35
Cidras	35
Cocos	35
Guayabas	15
Guineos	5
Limones	35
Mangos	35
Ornamentales (stock)	10
Piñas	3
Plátanos	2
Quenepas	35
Toronjas	35
Yerbas o Forrajeras	15

<u>Ganado Lechero</u>	
Vacas en Producción	8
Padrotes	8
<u>Ganado Carne</u>	
Vacas Reproductoras	8
Padrotes	8
<u>Ganado Porcino</u>	
Cerdas Reproductoras	3
Padrotes	8
<u>Ganado Caprino</u>	
Cabras Reproductoras	
Padrotes	5
<u>Ganado Avícola</u>	
Ponedoras	1 ½ (18 meses)
<u>Otros Animales de Trabajo</u>	
Bueyes	5
Caballos	10
Mulas	10



“This material is based upon work supported by USDA/NIFA under Award Number 2021-70027-34722”

Para más información visitar: <https://www.uprm.edu/riesgoagricola/>